

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0198 תאריך: 25/12/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מחוזת הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	רובין שלמה 5	0778-017	16-1826	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי רובין שלמה 5 בצרון 17

בקשה מספר:	16-1826	גוש:	6150 חלקה: 516
תאריך בקשה:	24/11/2016	שכונה:	ביצרון ורמת ישראל
תיק בניין:	0778-017	סיווג:	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)
בקשת מידע:	201601008	שטח:	9192 מ"ר
תא' מסירת מידע:	23/08/2016		

מבקש הבקשה: בר שי דוד
המסגר 9, תל אביב - יפו *
עזרה ובצרון
המסגר 9, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: מילוסלבסקי גיא
בן גוריון דוד 59, בני ברק 51401

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
כמות קומות לתוספת: 1

בקומת הגג: כיוון התוספת: לחזית כיוון התוספת: לצד שטח התוספת (מ"ר): 342.35 השימוש בתוספת המבוקשת:
אחר: גן ילדים- חטיבה צעירה

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י ביליק עדנה)

לאשר את הבקשה להרחבת קומת הקרקע וסידור מרחב מוגן, תוספת קומה מעל הקיימת עבור כות גן ילדים חדשה, תוספת מעלית ושני מהלכי מדרגות, עקירת/העתקת עצים בתאום עם אגרונום מכון הרישוי.
בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

- עמידה בתנאי מכון הרישוי.
- עמידה בהנחיות הועדה המקומית לנושא תכנון בניה ירוקה ובת קיימא.

הערות

- ההיתר אינו מהווה אישור לכל בניה קיימת במגרש ומתייחס למפורט בתוכן ההיתר בלבד.
- אי גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לעצים הקיימים, לרכוש ולנפש, הן בעת ביצוע העבודות והן בעת פינוי הפסולת.



ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-16-0198 מתאריך 25/12/2016

לאשר את הבקשה להרחבת קומת הקרקע וסידור מרחב מוגן, הוספת קומה מעל הקיימת עבור כות גן ילדים חדשה, הוספת מעלית ושני מהלכי מדרגות, עקירת/העתקת עצים בתאום עם אגרונום מכון הרישוי. בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. עמידה בתנאי מכון הרישוי.
2. עמידה בהנחיות הועדה המקומית לנושא תכנון בניה ירוקה ובת קיימא.

הערות

1. ההיתר אינו מהווה אישור לכל בניה קיימת במגרש ומתייחס למפורט בתוכן ההיתר בלבד.
2. אי גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לעצים הקיימים, לרכוש ולנפש, הן בעת ביצוע העבודות והן בעת פינוי הפסולת.